

Lugupeetud kaasatud isik/asutus

Meie 14.05.2025 nr 10-6/1771

Detailplaneeringu algatamise teade

Teatame Teile, et **Viimsi Vallavalitsus võttis 13.05.2025 vastu korralduse nr 208 „Muuga külas, Lasketiiru tee 1 katastriüksuse detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine“.**

Lasketiiru tee 1 katastriüksus (89001:010:1101, suurusega 3179 m²; elamumaa 100%) asub Muuga küla lääneosas Muuga tee ääres. Planeeringuala piirneb põhjast elamukruntidega Lasketiiru põik 1 (89001:010:1116) ja Lasketiiru põik 3 (89001:010:1118), idast Lasketiiru teega (89001:010:1099), lõunast Muuga teega (89001:010:2148) ja läänest Mündi teega (89001:001:1189). Planeeringuala on hoonestatud, krundil paikneb kahekorruseline elumaja ja 2 kasvuhoonet. Krundi lääneosa on kaetud kõrghaljastusega.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on krundi kasutamise sihtotstarbe määramine (üksikelamukrunt) ja ehitusõiguse määramine ühe üksikelamu ja kuni kahe abihoone ehitamiseks.

Detailplaneering on üldplaneeringu kohane.

Detailplaneeringu koostamiseks on vajalikud topo-geodeetiline uuring ja dendroloogiline uuring.

Viimsi Vallavalitsuse 13.05.2025 korralduse nr 208 tervikteksti ja lähteseisukohtadega saab tutvuda ka Viimsi valla kodulehel:

<https://www.viimsivald.ee/teenused/planeeringud/detailplaneeringud/algatatud-detailplaneeringud>

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anne Siitan
planeeringute vanemspetsialist
planeeringute osakond